



INVITACIÓN PÚBLICA No. 03

PROCEDIMIENTO DE ESCOGENCIA DE CONTRATISTA PARA LA MODALIDAD DE REGIMEN ESPECIAL

1. INVITACIÓN:

En calidad de Rector del Colegio Metropolitano del Sur de Floridablanca Santander y de conformidad con la Ley 136 de 1994, Ley 80 de 1993 y sus decretos, me permito invitar a toda persona natural o jurídica que cumpla con lo requerido para participar del proceso de selección.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

De conformidad con lo establecido en el artículo 13 de la Ley 715 de 2001, Decreto 1075 de 2015 y el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015, en cuanto al régimen de contratación de los fondos de servicios educativos establece:

La celebración de contratos de conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 715 de 2001 y artículo 2.3.1.6.3.17 del Decreto 1075 de 2015 en cuanto al régimen de contratación de los fondos de servicios educativos dispone lo siguiente: "La celebración de contratos a que haya lugar con recursos del Fondo de Servicios Educativos, debe realizarse con estricta sujeción a lo dispuesto en el estatuto contractual de la administración pública, cuando supere la cuantía de veinte salarios mínimos legales mensuales vigentes (20 SMLMV). Si la cuantía es inferior a los veinte salarios mínimos legales mensuales vigentes (20 SMLMV) se deben seguir los procedimientos establecidos en el reglamento expedido por el consejo directivo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 715 de 2001, y en todo caso siguiendo los principios de transparencia, economía, publicidad, y responsabilidad, de conformidad con los postulados de la función administrativa

Mediante Resolución rectoral N° 012 de Octubre 11 de 2017, el Rector de la Institución Educativa adoptó el manual de contratación del Colegio Metropolitano del Sur para los Fondos de Servicios Educativos para contratación inferior a la cuantía de Veinte Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (20 SMMLV).

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO A CELEBRARSE.

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN, DE PISOS, MORTEROS, ENCHAPES, FRISOS Y OTRAS ACTIVIDADES NECESARIAS EN LOS SALONES EXTERIORES DEL SEGUNDO PISO DE LAS INSTALACIONES DEL COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR SEDE A.

CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS (UNSPSC)

ITEM	CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCION
1	72102905	MANTENIMIENTO DE TERRENOS EXTERIORES

TIPOLOGÍA DEL CONTRATO: La Tipología del Contrato que se derive del presente procesos se denominará de MANTENIMIENTO.

PRESUPUESTO OFICIAL: Se obtuvieron dos (2) cotizaciones en el mercado, y en base en el menor precio de estas se define el presupuesto oficial estimado para la presente contratación, cuyo



valor será de DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$19.500.000), incluidos los gastos en que deba incurrir el contratista para la ejecución del contrato

La fuente de recursos para este contrato es el SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIÓN (SGP).

Rubro: Mantenimiento		Número de CDP: 11	
Funcionamiento	X		
Inversión		Fecha	Abril 27 de 2022
Otro		Valor	19.500.000
Fuente: SGP – Sistema general de participaciones.			

FORMA DE PAGO: Para los efectos legales y fiscales pertinentes, la forma de pago será por el único valor de DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$19.500.000) los cuales serán cancelados en un único pago por el valor mencionado, con previa presentación de cuenta de cobro y certificación de cumplimiento al 100% del objeto del contrato y del pago al sistema de seguridad social integral, documentos que deberán ser revisados y aprobados por el supervisor del contrato.

Parágrafo: el contratista se compromete y obliga a la cancelación de los gravámenes del orden departamental y autoriza la retención de gravámenes de orden municipal a que hubiese lugar.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Se determina el plazo de ejecución para este contrato de quince (15) días desde la suscripción del acta de inicio.

LUGAR DE EJECUCION: El contrato tendrá como lugar de ejecución principal el Colegio Metropolitano del Sur en la Avenida 33 N° 117 – 100 Nuevo Villabel.

OBLIGACIONES DE CONTRATISTA:

- El contratista se compromete con el contratante a: realizar la adecuación y mantenimiento de los salones exteriores en la sede A del Colegio Metropolitano Del Sur además de las siguientes:
 - 1) Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas del presente contrato, y de la ejecución de este, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993.
 - 2) Responder por la calidad y cumplimiento del objeto contractual.
 - 3) Preparar y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas, con la oportunidad y periodicidad requeridas por el supervisor si se hace necesario.
 - 4) Mantener confidencialidad en el manejo de la información de aquellos eventos que por su naturaleza lo estima la institución.
 - 5) Responder por la entrega de los documentos producidos en cumplimiento de las obligaciones contractuales.
 - 6) Cumplir de manera oportuna con los requisitos exigidos para el trámite de pago.
 - 7) Mantener informado al supervisor del Contrato sobre el desarrollo de las actividades que afecten el desarrollo del objeto contractual.
 - 8) Entregar los bienes y servicios contratados de manera inmediata y con la disponibilidad requerida por la institución.
 - 9) Desarrollar el Contrato acorde con lo establecido en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

- 10) Constituir y mantener vigente la Garantía Única que impone la celebración del presente Contrato, en los términos establecidos en el mismo.
- 11) Dar cumplimiento a lo establecido en los estudios previos, el pliego de condiciones que hacen parte integral del Contrato.
- 12) Dar cumplimiento a las que se encuentran contempladas en el artículo 4 de la ley 80 de 1993.
- 13) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones injustificadas.
- 14) Ejecutar el objeto del presente contrato, disponiendo de suficiente capacidad técnica y administrativa.
- 15) Acreditar mediante Certificación el Pago de Aportes de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, FIC expedida por el Revisor Fiscal de la empresa o el Representante Legal de la misma, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, 828 de 2003 y 1150 de 2007, del mes correspondiente del personal que utilice el contratista para la debida ejecución del contrato.
- 16) Desempeñar las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que le sean asignadas por el supervisor del Contrato o por el ordenador del gasto.
- 17) Mantenimiento y adecuación de los salones exteriores de la Sede A, adecuando el área en cuanto a los pisos, escaleras, mortero, enchape, frisos y demás actividades requeridas durante la realización de dichas adecuaciones.
- 18) Resanar, frisar y enchapar placa y escaleras que brindan el acceso a los salones exteriores de la sede A.
- 19) Adecuar el espacio para brindar facilidad de acceso a los salones exteriores de la Sede A.

Nota: las demás obligaciones específicas y generales se encuentran en el documento del estudio previo, el cual es de conocimiento del contratista y hace parte integral de este contrato.

OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: El contratante se compromete a cumplir con las siguientes obligaciones contractuales: 1). El Colegio Metropolitano del Sur se obliga a efectuar los registros y operaciones presupuestales y contables necesarios para cumplir cabalmente el pago de los servicios que el Contratista haya prestado a este en base en el presente contrato. 2) Solicitar los informes de las actividades adelantadas con ocasión del objeto contractual. 3) Pagar en forma oportuna de conformidad a lo establecido en el presente contrato. 4) Suscribir las actas de ejecución oportunamente, entre el supervisor y contratista, para el pago de sus honorarios 5). Supervisar y velar por el cumplimiento de la adquisición de los elementos de protección personal por parte de los contratistas, como también el uso idóneo para el desarrollo de la actividad contratada.

3. RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS:

Los oferentes deben presentar propuesta en forma física en las instalaciones del colegio a partir del 28 de abril hasta el 29 de abril del presente año, de acuerdo con los requisitos establecidos en la presente invitación pública, con el asunto "propuesta invitación pública para mantenimiento y adecuaciones en las instalaciones del colegio metropolitano del sur", debe contener el nombre, la dirección del proponente, teléfono, celular, correo electrónico y objeto del proceso de selección.



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

No se aceptarán propuestas dejadas en otro lugar, ni las que por cualquier causa lleguen con posterioridad a la hora y fecha señaladas para el cierre de la convocatoria. El valor de la propuesta deberá presentarse en pesos colombianos.

NOTA: Se recomienda revisar con atención las disposiciones de la invitación pública para evitar incurrir en fallas, omisiones o incumplimientos de los requisitos exigidos.

4. DOCUMENTOS A TENER EN CUENTA EN LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

La propuesta deberá presentarse debidamente firmada por el representante legal del oferente, de acuerdo con el orden y requisitos establecidos en la invitación pública, con todos sus formatos y anexos, debidamente foliada. Toda propuesta debe estar firmada por el Representante Legal del proponente o por apoderado constituido para tal efecto. Se entenderá firmada la propuesta con la firma de la carta de presentación.

El proponente deberá cotizar la totalidad de los elementos o servicios requeridos para garantizar el cumplimiento del objeto. Así mismo, debe contar con el equipo y personal suficiente para el cumplimiento del objeto del contrato y deberá asumir todos los costos directos e indirectos, los costos fijos incluidos impuestos referidos a la actividad, retenciones de ley, imprevistos y utilidades.

1	Propuesta Económica suscrita por el proponente.
2	Carta de presentación de la propuesta con la respectiva descripción de los elementos ofertados.
3	Cédula de ciudadanía
4	Libreta militar (si aplica)
5	RUT
6	Certificado de matrícula mercantil
7	Certificado de antecedentes disciplinarios vigente. (Procuraduría General de la Nación)
8	Certificado de antecedentes fiscales vigente. (Contraloría General de la República)
9	Consulta de antecedentes judiciales vigente.
10	Certificado de antecedentes de medidas correctivas vigente.
11	Manifestación de consulta de inhabilidades de delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años vigente.
12	Certificado de afiliación y pago de seguridad social (salud, pensión y ARL)
13	Pago de seguridad social de la empresa o certificado de revisor fiscal.



14	Formato de ausencia de inhabilidades, incompatibilidades y conflictos de intereses.
15	Documentos que acrediten perfil, condiciones académicas y de idoneidad

5. CONSIDERACIONES GENERALES DEL PROCESO DE SELECCIÓN

5.1. PARTICIPANTES:

Podrán participar en el presente proceso de selección todas las personas naturales o jurídicas, legalmente constituidas en Colombia, nacionales o extranjeras, las uniones temporales o consorcios, que cumplan con los requisitos mínimos habilitantes exigidos en la presente invitación pública y que se encuentren en capacidad de ejecutar el objeto del contrato.

5.2. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación de Estudios Previos	Abril 28 de 2022	Cartelera del colegio metropolitano del sur Sede A.
Publicación de la Invitación	Abril 28 de 2022	Cartelera del colegio metropolitano del sur Sede A.
Plazo para presentación de ofertas	Tendrá lugar hasta las 16:00 horas del 29 de abril de 2022.	Se recepcionaran en físico en la Sede A de la Institución educativa.
Contrato	Según requerimiento de la entidad y comparecencia del adjudicatario.	Colegio metropolitano del sur sede A.

5.3. CONTACTO DEL PROCESO: Todas las comunicaciones, peticiones, observaciones y subsanaciones de este proceso deben presentarse ante la oficina de pagaduría del Colegio Metropolitano del Sur encargada del proceso contractual.

5.4. ELABORACION Y PRESENTACION DE LAS PROPUESTAS

- a. La propuesta debe presentarse exclusivamente bajo la modalidad física en la oficina de pagaduría en las instalaciones del colegio metropolitano del sur, dentro del término señalado.
- b. La propuesta es el documento donde se resumen, identifican y cuantifican todos los conceptos que sirven de base para calcular el valor total de la oferta. Los servicios prestados de conformidad con el contrato no serán diferentes de aquellos que haya cotizado en su oferta, serán fijos durante el plazo del contrato y no estarán sujetos a variación por ningún motivo, e incluyen todos los gastos que el contratista tenga que realizar para cumplir a cabalidad con el objeto de este.



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

- c. La OFERTA deberá permanecer vigente por un período de 30 días calendario a partir de la fecha de cierre de la invitación.
- d. Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales.
- e. El proponente debe incluir todos los costos que genere el cumplimiento del objeto del contrato, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás condiciones requeridas en el presente documento ya que dichos valores se entienden incorporados a la misma.
- f. Si el proponente no discrimina el impuesto al valor agregado (IVA), y el objeto del contrato causa dicho impuesto, la institución educativa lo considerará INCLUIDO en el valor total de la oferta y así lo aceptará el proponente.

5.5. CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS: La propuesta debe presentarse exclusivamente en la modalidad física en la oficina de pagaduría del Colegio metropolitano del sur, dentro del término señalado.

5.6. TÉRMINO DE EVALUACIÓN, ACLARACIÓN DE PROPUESTAS:

Se realizará la revisión jurídica y experiencia mínima de las propuestas en el término establecido en el cronograma. Cuando el anterior plazo, a juicio del contratante, no garantice el deber de selección objetiva, podrá modificarlo y señalar un nuevo plazo que no excederá el término inicialmente definido.

Durante este período de evaluación, se podrán solicitar a los proponentes las aclaraciones o explicaciones que estime indispensables y si es del caso, solicitará que se alleguen los documentos necesarios para tal fin.

La solicitud de aclaración y la respuesta correspondiente se harán de manera física, y no se pedirán, ofrecerán, ni permitirán cambios en los precios, ni en ningún aspecto de la propuesta que implique ser mejorada.

Todas las comunicaciones, peticiones, observaciones y subsanaciones de este proceso deben enviarse de manera física a la oficina de pagaduría del Colegio Metropolitano del Sur encargada del proceso contractual.

5.7. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS.

Además de los casos contenidos en la ley, son causales de rechazo las siguientes:

- (a) Cuando la propuesta no cumpla la totalidad de requisitos mínimos exigidos en la invitación pública.
- (b) Las propuestas que contengan enmendaduras graves o presenten alteraciones e irregularidades que no permitan el análisis o estudio de las mismas, no convalidadas o certificadas con la firma del proponente.



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

- (c) Cuando el proponente ejecute cualquier acción tendiente a influir o presionar a los encargados de la evaluación de las propuestas o la adjudicación.
- (d) La participación simultánea de una persona en más de una propuesta del presente Proceso.
- (e) Cuando el proponente no reúna los requisitos de capacidad jurídica para presentar la oferta.
- (f) Cuando no se cumpla alguno de los requisitos habilitantes, consagrados en la invitación pública y advertida la omisión o deficiencia por la institución educativa al oferente y éste no la subsane.
- (g) Cuando no cumpla con la totalidad de las especificaciones técnicas mínimas requeridas o vaya en contravía de las mismas o de las obligaciones del contratista.
- (h) Cuando no se cumpla con la presentación de algún requisito o documento solicitado por la invitación pública y advertida la omisión o deficiencia por institución educativa al oferente y éste no la subsane.
- (i) Cuando se presente alguna inconsistencia o inexactitud en la información de la propuesta, sobre los documentos con los cuales se acrediten factores de evaluación o habilitación, sin que medie justificación razonablemente aceptable.
- (j) Cuando en la propuesta no manifieste expresamente que incluye los costos directos e indirectos.
- (k) Cuando el oferente dentro de su objeto social no tenga la actividad inherente al objeto a contratar o cuando no tenga inscrita en la cámara de comercio la actividad económica requerida en la presente invitación.
- (l) La no presentación de oferta económica o la misma no cumpla la totalidad de los ítems del formato establecido. Serán declaradas como RECHAZADAS.
- (m) La no presentación de la garantía de seriedad de la oferta (cuando a ello haya lugar).
- (n) Las demás señaladas en la presente invitación pública.

5.8. DE LA DECLARATORIA DE DESIERTO DEL PROCESO DE SELECCION

Se declarará desierto el proceso de selección si se presenta alguno de los siguientes eventos:

- a. Cuando no se presente ningún proponente.
- b. En general, cuando existan motivos que impidan la selección objetiva del CONTRATISTA, mediante acto motivado, en el que se señalarán expresa y detalladamente las razones que han conducido a tomar tal decisión.
- c. Cuando ninguno de los proponentes cumpla con los requisitos solicitados en la invitación.

En la causal c. antes descrita, se surtirá el siguiente procedimiento: La verificación de requisitos habilitantes se hará a la propuesta de menor precio, si esta no cumple, se procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente. De no lograrse la habilitación, se declarará desierto el proceso.

De no lograrse la adjudicación, la entidad declarará desierto el proceso mediante comunicación motivada que se publicará en el SECOP I. Si hubiere proponentes el término para presentar recurso de reposición se correrá desde la notificación del acto correspondiente.

6. CRITERIOS DE SELECCIÓN

El contratista se seleccionará teniendo en cuenta el menor precio ofrecido estipulado en su oferta económica, siempre y cuando cumpla con los requisitos habilitantes requeridos en la invitación.



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

En la cartelera institucional debe figurar el valor total exacto de la propuesta y el mismo debe coincidir con lo establecido dentro del formato de la oferta económica. Lo anterior teniendo en cuenta que la Institución educativa tomará como valor de la oferta el valor digitado por el oferente en la cartelera institucional.

En consecuencia, la verificación de requisitos habilitantes se hará a la propuesta de menor precio, para lo cual se tendrán en cuenta las reglas de subsanabilidad.

En caso que el proponente de menor precio, no cumpla con los requisitos habilitantes se procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente. De no lograrse la habilitación, se declarará desierto el proceso.

7. REQUISITOS MINIMOS HABILITANTES

La institución educativa verificará el cumplimiento de los requisitos habilitadores de orden jurídico y técnico de las propuestas sobre los documentos presentados, lo que no dará lugar a la calificación, pero sí, a la determinación sobre la ADMISIÓN o NO ADMISIÓN

REQUISITO HABILITANTE:	VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO
JURÍDICO:	CUMPLE/ NO CUMPLE
TÉCNICO:	CUMPLE/ NO CUMPLE
CUMPLE/ NO CUMPLE	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO	
<u>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA</u>	
El oferente deberá suscribir la carta de presentación de la propuesta, y será firmada por el proponente o su apoderado debidamente facultado, si fuere el caso. Si la propuesta es presentada por una persona jurídica deberá ser firmada por el representante legal; si se tratará de una unión temporal o consorcio deberá venir firmada por la persona que los integrantes hayan seleccionado como representante del consorcio o unión temporal.	
<u>EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL</u>	
PARA PERSONAS NATURALES:	
Cedula de ciudadanía. Certificado de Matricula Mercantil donde se establezca la actividad económica a fin con el objeto de la presente invitación, con fecha de expedición no superior a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre de la convocatoria. En caso de prórroga del plazo de la Convocatoria, este certificado tendrá validez con la primera fecha de cierre.	
El Registro Único Tributario expedido por la DIAN, donde conste la inscripción de actividad económica que permita la ejecución del objeto de la presente invitación. El RUT debe estar actualizado según los	



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

requerimientos de la DIAN actualmente.

PARA PERSONAS JURIDICAS

El objeto social del proponente debe permitir la actividad, gestión y operación que se solicita en esta convocatoria y en el contrato que de ella se derive. El proponente que sea persona jurídica (nacional o extranjera) debe presentar los siguientes documentos:

a) Fotocopia del documento de identidad del representante legal.

b) Certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad competente, cuyo objeto y actividad económica que permitan la ejecución de objeto a contratar. La fecha de expedición del certificado de existencia y representación legal afín con el objeto de la invitación y no podrá ser superior a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre de la convocatoria. En caso de prórroga del plazo de la Convocatoria, este certificado tendrá validez con la primera fecha de cierre.

Cuando el certificado de existencia y representación legal sea expedido por una entidad diferente a la Cámara de Comercio, el proponente deberá presentar el certificado de existencia y representación legal expedida por la autoridad competente, con una fecha de expedición no superior a noventa (90) días calendario anterior a la fecha de cierre de la convocatoria.

c) Cuando el representante legal de la persona jurídica tenga restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá adjuntar el documento de autorización expresa del órgano social competente, en el cual conste que está facultado para presentar la oferta y firmar el contrato hasta por el valor de la propuesta. La autorización deberá haber sido expedida antes de la fecha de cierre de la presente Contratación.

Cuando la propuesta se presente por Consorcio o Unión Temporal deberá allegarse documento en el cual se acredite su constitución.

d) Registro Único Tributario expedido por la DIAN, donde conste la inscripción de una actividad que permita la ejecución del objeto de la presente invitación.

e) Se consideran personas jurídicas de origen extranjero, aquellas que no hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación nacional, sea que tengan o no domicilio en Colombia a través de sucursales.

Las propuestas de personas jurídicas de origen extranjero se someterán en todo caso a la legislación colombiana.

MANIFESTACIÓN EXPRESA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.

Certificación expedida por el proponente o su representante, en la cual conste que no se encuentra incurso en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad de las contenidas en el artículo 8 de la ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 18 de la ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes.

CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (LEY 789 DE 2002)



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

PARA PERSONAS NATURALES:

- El proponente, en caso de ser persona natural, deberá presentar una certificación expedida por el contador o revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de la ley o por determinación estatutaria, o por el representante legal cuando no se requiera revisor fiscal, lo anterior en los términos señalados por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. El documento deberá certificar que, a la fecha de presentación de su propuesta, el proponente ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina durante los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos. O en su defecto deberá acreditar el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, tales como salud, pensión, riesgos profesionales y aportes parafiscales (ICBF: SENA Y CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR), cuando corresponda, de los últimos seis (6) meses inmediatamente anteriores a la fecha del cierre.

PARA PERSONAS JURIDICAS:

En tratándose de personas jurídicas se deberá acreditar una certificación suscrita por el representante legal o por el revisor fiscal, según corresponda, en los términos señalados por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003.

De conformidad con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 el proponente que sea persona jurídica, deberá entregar una certificación de cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, para lo cual deberá tener en cuenta lo siguiente:

- a) El proponente deberá presentar una certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de la ley o por determinación estatutaria, o por el representante legal cuando no se requiera revisor fiscal, lo anterior en los términos señalados por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003.
- b) El documento deberá certificar que, a la fecha de presentación de su propuesta, el proponente ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina durante los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.
- c) Se verificará únicamente la acreditación del respectivo pago a la fecha de presentación de la propuesta, sin perjuicio de los efectos generados ante las entidades recaudadoras por el no pago dentro de las fechas establecidas en las normas vigentes. Para el cumplimiento del aporte en salud, éste se deberá hacer de conformidad con lo establecido en el Decreto 2236 de 1999 y las demás normas que lo regulen.
- d) En caso de presentar acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas, el proponente deberá manifestar que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento del mismo.
- e) En el caso de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de sus integrantes cuando los mismos sean personas jurídicas constituidas en Colombia, deberán presentar en forma individual dicha certificación expedida por el Representante Legal o Revisor Fiscal respectivo, según corresponda. En caso que el proponente no tenga empleados a su cargo, o por cualquier motivo no esté obligado al pago de aportes de seguridad social y parafiscal, así deberá manifestarlo.



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA CONTRALORÍA

El proponente, persona natural, jurídica, cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, deberá adjuntar certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la República, vigente al momento de presentación de la propuesta. Todas las personas jurídicas que se presenten deben adjuntar además del certificado de dicha persona jurídica, el del representante legal (Debe anexarlo).

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA

El proponente, persona natural, jurídica, cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, deberá adjuntar Certificado del Sistema de Información y Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad –SIRI– vigente expedido por la Procuraduría General de la Nación. Todas las personas jurídicas que se presenten deben adjuntar además del certificado de dicha persona jurídica, el del representante legal (Debe anexarlo).

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL

El proponente, persona natural, jurídica, cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, deberá adjuntar certificado de antecedentes de la Policía Nacional expedido por la Policía Nacional, vigente al momento de presentación de la propuesta. (Debe anexarlo).

CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS

El proponente, persona natural, representante legal de la persona jurídica, cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, deberá adjuntar certificado de medidas correctivas expedido por la Policía Nacional, vigente al momento de presentación de la propuesta. (Debe anexarlo).

REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO-RUT

El proponente deberá presentar en su oferta el Registro Único Tributario expedido por la DIAN, donde conste la inscripción de la actividad que permita la ejecución del objeto de la presente invitación. El RUT debe estar actualizado según los requerimientos de la DIAN actualmente.

REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO Y DE EXPERIENCIA

CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	ACREDITACION DEL REQUISITO	CUMPLE	NO CUMPLE
EXPERIENCIA			
Contar con experiencia en la ejecución de contratos de mantenimiento y adecuaciones de obra.	Adjuntar certificaciones de servicios realizadas con otras entidades anteriormente.		
TÉCNICOS			
Mantenimiento y adecuación de los salones exteriores de la Sede A, adecuando el área en cuanto a los pisos, escaleras, mortero, enchape, frisos y demás actividades requeridas durante la realización de dichas	Mediante la presentación de la propuesta.		



COLEGIO METROPOLITANO DEL SUR



INVITACIÓN PÚBLICA

adecuaciones.

Resanar, frisar y enchapar placa y escaleras que brindan el acceso a los salones exteriores de la sede A.

Adecuar el espacio para brindar facilidad de acceso a los salones exteriores de la Sede A.

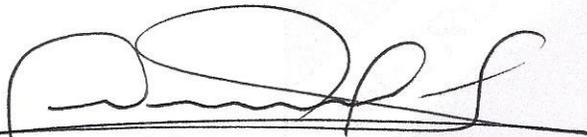
8. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Aceptada la oferta, se procederá a su perfeccionamiento dentro del plazo indicado en el cronograma de actividades. Los gastos que ocasione la legalización del mismo correrán a cargo del contratista, tales como la prima de la póliza de seguros adquirida, si se escogió esta modalidad de garantía, estampillas y demás. La entidad contratante procederá a emitir el correspondiente registro presupuestal.

9. INTEGRALIDAD

Hace parte integral del presente documento, el documento de los estudios previos.

Para constancia se firma en Floridablanca el día 28 de abril de 2022.



EDUARDO CASANOVA GONZALEZ
Rector

Proyecto: Christian Lizarazo
Auxiliar Administrativo

Revisó: Ruby Suárez Salazar
Pagador.

FLORIDABLANCA